

新宿支部新会館建て替え計画【設計者募集 デザインコンペ 募集要項】

2022年12月8日 東京土建新宿支部

【募集開始と募集期間】

2022年12月9日（金）～2023年1月25日（水） 本・支部機関紙12月中旬掲載

【対象】

2022年12月1日現在、東京土建の組合員であること。※組合費の滞納が無いこと。

【要件】

- ①一級又は二級建築士であること
- ②建築士事務所登録を行っていること又は実施設計をできる環境にあること
- ③建築士賠償責任保険に加入していること又は実施設計時加入可能な環境であること
- ④現新宿支部会館同規模建築物の設計・管理業務の経験・実績があること又は提案案件の実施図面および管理の実施環境があること

【応募の申し込み締切】

2023年1月25日（水）までに、新宿支部事務所へ応募用紙をご提出ください。

【連絡先】

東京土建新宿支部 東京都新宿区北新宿4-33-9 新建ビル 担当者 角谷・川江
TEL03-3362-2161 FAX03-3362-2289 メール shinjuku@tokyo-doken.or.jp

【設計概要説明・設計デザイン締切】

全体説明会 1月27日（金）19:00 新宿支部会館（ZOOM併用）

設計デザインは、2月22日（水）までにご提出ください。（サイズや形式は問いません）

【選考・審査】

2023年2月28日（火）19:00～ 新宿支部会館4階 ※会館建設検討委員会にて

【賞金額】

1位10万円 2位5万円 3位3万円（※建て替えず、移転の可能性が若干あるため）

【参考】

【現在の支部会館の概要】（東京都新宿区北新宿4-33-9）

1972年（昭和47年）11月30日新築 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付4階建
1階85.78㎡～4階 地下1階91.33㎡ 地積144.49㎡（約43坪）

1976年（昭和51年）11月29日購入 所有者移転登記11月30日

【予算規模】

①既存建物の解体（アスベスト除去・産廃処理・地下埋め戻しを含む）②設計③施行、などトータルで約2億円規模を想定

【設計・建設の理念について】

①東京土建の支部会館とは

地域に根差した労働組合東京土建は、設立当初より専従者を置き砦となる会館を維持発展させていきました。激動の建設産業で働く多くの仲間を組織している全建総連・東京土建は、様々な要求運動の先頭に立ち、地域での役割も発揮し、支部事務所はあらゆる相談活動の重要な拠点と、“組合の仲間同士が集える憩いの場”としての位置づけ。

②SDGSへの配慮 省エネ・脱原発・災害時機能可能など東京土建の目指す方向性